

	KAPANIŞ	ÖDENMİŞ		AKTİF TOPLAMI	FİNANSAL BORÇLAR	PORTFÖY DEĞERİ		NET AKTİF DEĞERİ		PİYASA DEĞERİ 17/06/2014**	NAD'A GÖRE İSKONTO/PRİM	YB GETİRİ	
		SERMAYE	ÖZSERMAYE			31/03/2014	31/12/2013	31/03/2014	31/12/2013				
NUGYO	NUROL GYO	4,13	40.000.000	52.511.440	875.065.239	444.650.283	706.870.963	668.112.490	50.439.497	50.381.179	168.400.000	233,9%	2,99
VKGYO	VAKIF GYO	3,18	106.200.000	198.461.764	200.536.560	1.151.547	368.990.826	359.406.329	367.261.926	358.090.071	664.855.726	81,0%	-61,87
DGGYO	DOĞUŞ GYO	4,60	227.208.155	609.101.968	720.911.618	107.696.185	710.587.194	713.178.943	601.041.819	597.816.397	1.061.062.084	76,5%	11,65
SRVGY	SERVET GYO	2,09	52.000.000	190.468.075	357.375.131	162.146.183	232.229.134	235.659.845	71.394.720	76.512.619	108.680.000	52,2%	-3,69
IDGYO	IDEALİST GYO	1,99	10.000.000	8.746.126	8.770.280	-	13.580.796	13.665.449	14.259.971	14.327.335	19.800.000	38,9%	54,26
ATAGY	ATA GYO	1,45	23.750.000	28.063.861	29.317.384	-	27.417.937	27.549.122	28.054.776	28.163.008	33.725.000	20,2%	-5,11
KRGYO	KÖRFEZ GYO	1,06	49.500.000	31.211.059	83.331.622	-	117.191.491	-	67.179.900	-	69.960.000	4,1%	-23,74
YKGYO	YAPI KREDİ KORAY GYO	1,40	40.000.000	32.053.715	121.518.650	70.632.061	129.650.245	219.932.527	60.781.258	150.701.474	57.200.000	-5,9%	20,69
EKGYO	EMLAK KONUT GYO	2,61	3.800.000.000	8.653.474.000	13.641.822.000	731.746.000	13.844.975.787	13.293.741.136	11.273.497.787	10.581.274.136	10.260.000.000	-9,0%	29,94
SAFGY	SAF GYO	1,14	886.601.669	250.089.092	1.057.146.503	421.915.975	2.004.408.758	2.004.408.758	1.396.647.617	1.396.647.617	1.046.189.969	-25,1%	2,70
AVGYO	AVRASYA GYO	0,94	72.000.000	88.697.255	95.532.960	6.243.116	78.858.234	89.962.388	99.999.326	110.703.736	69.120.000	-30,9%	1,08
DZGYO	DENİZ GYO	1,95	50.000.000	170.253.132	173.860.280	-	119.724.433	119.969.796	149.879.087	150.688.815	98.000.000	-34,6%	-17,02
HLGYO	HALK GYO	1,09	673.638.704	779.029.736	905.535.731	18.098.381	1.356.114.703	1.342.094.473	1.280.085.335	1.271.733.724	767.690.000	-40,0%	-7,06
AKSGY	AKIS GYO	3,18	128.200.841	713.663.751	1.246.623.482	494.806.217	1.158.488.721	1.182.533.905	693.436.631	722.750.627	410.242.692	-40,8%	-16,32
AKMGY	AKMERKEZ GYO	16,30	37.264.000	210.565.616	216.007.962	-	1.045.658.791	1.033.161.930	1.059.469.439	1.045.578.576	609.266.400	-42,5%	15,92
PAGYO	PANORA GYO	3,81	87.000.000	636.562.373	642.842.481	-	635.994.651	652.101.708	634.984.329	654.292.584	330.600.000	-47,9%	7,97
YGGYO	YENİ GİMAT GYO	13,75	53.760.000	1.481.638.786	1.489.966.943	444.374	1.414.228.014	1.414.228.014	1.421.473.715	1.410.034.037	739.200.000	-48,0%	9,13
TSGYO	TSKB GYO	0,68	150.000.000	207.225.138	371.604.318	162.819.836	355.430.450	398.158.801	202.822.807	242.876.670	102.000.000	-49,7%	-8,11
ALGYO	ALARKO GYO	19,85	10.650.794	387.274.547	394.471.961	-	433.041.392	417.554.557	429.712.686	429.006.793	215.146.039	-49,9%	12,38
TRGYO	TORUNLAR GYO	3,32	500.000.000	3.008.081.000	6.077.250.000	2.391.924.000	5.501.655.000	5.730.348.000	3.472.523.000	3.381.321.000	1.655.000.000	-52,3%	22,44
ISGYO	İŞ GYO	1,29	630.000.000	1.142.887.576	1.666.066.067	375.710.982	2.357.062.886	2.414.566.521	1.983.436.464	2.048.323.235	891.324.000	-55,1%	3,73
AGYO	ATAKULE GYO	1,28	84.000.000	244.532.901	247.195.682	-	243.759.698	238.090.665	241.722.906	236.738.908	107.520.000	-55,5%	4,07
OZGYO	ÖZDERİCİ GYO	1,16	100.000.000	115.475.295	200.531.106	78.978.953	365.132.118	883.364.510	300.929.493	423.695.140	118.000.000	-60,8%	36,47
AKFGY	AKFEN GYO	1,31	184.000.000	871.604.856	1.511.090.133	525.669.849	1.256.087.649	1.249.146.321	722.265.373	731.436.660	244.720.000	-66,1%	11,02
SNGYO	SINPAŞ GYO	0,87	600.000.000	1.071.471.261	2.258.047.134	596.551.674	2.269.066.522	2.284.977.563	1.890.364.939	1.907.282.604	546.000.000	-71,1%	6,10
RYGYO	REYSAŞ GYO	0,59	217.000.000	345.048.274	533.250.577	134.865.668	563.172.986	568.521.192	468.941.933	472.661.662	125.860.000	-73,2%	43,90
KILGYO	KILER GYO	1,48	134.620.000	174.176.000	913.051.000	464.752.000	951.119.721	837.503.988	865.597.356	729.725.488	203.276.200	-76,5%	12,12
YGYO	YEŞİL GYO	0,43	235.115.706	256.137.449	1.038.725.731	179.566.498	565.343.859	800.995.877	464.768.054	731.497.723	103.450.911	-77,7%	4,88
PEGYO	PERA GYO	0,42	89.100.000	154.137.349	218.195.323	23.924.139	217.846.650	218.099.486	177.146.999	178.092.546	38.313.000	-78,4%	-
MRGYO	MARTI GYO*	0,36	110.000.000	119.805.841	241.362.532	113.147.854	269.299.776	269.299.776	219.433.050	188.643.383	40.700.000	-81,5%	-5,26
OZGYO	OZAK GYO	1,16	100.000.000	115.475.295	200.531.106	78.978.953	1.307.097.865	362.913.820	676.091.458	312.025.865	118.000.000	-82,5%	36,47
ORTALAMA							1.310.325.395		1.012.440.118			-24,1%	
TOPLAM							40.620.087.250		31.385.643.651				
XGMYO													14,48
XU100													15,76

SIRALAMA NAD İSKONTO/PRİM ORANINA GÖRE YAPILMIŞTIR.

* 31/12/2013

**17/06/2014 İLK SEANS KAPANIŞ VERİLERİYLE

TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ; BİNA,ARSA VE GAYRİMENKUL PROJELERİNİN EXPERTİZ DEĞERLERİ İŞTİRAKLERİ, PARA VE SERMAYE piyasası araçları toplamından oluşmaktadır

NET AKTİF DEĞER;TOPLAM PORTFÖY DEĞERİNE, TİCARİ ALACAKLAR,DIĞER ALACAKLAR, DIĞER VARLIKLAR VE PEŞİN ÖDENEN GİDER KALEMLERİNİN EKLENMESİ UZUN VE KISA VADELİ BORÇLARIN DÜŞÜLMESİYLE HESAPLANMIŞTIR.

ÇEKİNCE : Bu rapordaki bilgi ve fikirler Turkish Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Turkish Yatırım bu bilgilerin doğruluğu veya bütünlüğü konusunda bir garanti veremez. Raporda yer alan yatırım, bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu rapordaki görüşler, tahmin ve preksiyonlar raporu hazırlayan analistlerin fikirlerini yansıtmaktadır. Analist/ler görüş ve tahminlerini haber vermeksizin değiştirme hakkına sahiptirler. Bu rapor sadece bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Turkish Yatırım ve personeli bu rapordaki bilgilerin eksikliğinden veya yanlışlığından dolayı hiçbir şart altında sorumlu tutulamaz..

ARAŞTIRMA : + 90 212 315 10 71
+ 90 212 315 10 61
